

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

№ 135

№ 3

**КЪМ ДОГОВОР № 288/15.11.2021 ГОД. ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО
НА ОБЕКТ: ТРЕТА МЕТРОЛИНИЯ – ЕТАП III – ПЪРВА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ –
МЕТРОУЧАСТЪК ОТ КМ 2+581,20 ДО КМ 1+280,00 С ЕДНА ПОДЗЕМНА
МЕТРОСТАНЦИЯ /МС2/, МЕЖДУСТАНЦИОННА ВЕНТИЛАЦИОННА УРЕДБА
/ВУ/ И ОБОРОТЕН УЧАСТЪК**

Днес 27.07 2023 г., между:

I. МЕТРОПОЛИТЕН ЕАД, със седалище и адрес на управление в София, район Възраждане, ул. „Княз Борис I“ № 121, ЕИК: 000632256, представлявано от председателя на Съвета на директорите проф. д-р инж. Фантина Рангелова и изпълнителния директор - проф. д-р инж. Стоян Братоев, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

II. „ХСС-МОНОЛИТ СОФИЯ“ ДЗЗД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, ул. „Георги Софийски“ №52, ет.2, код по БУЛСТАТ 177472502, със съдружници: „МОНОЛИТ СОФИЯ“ АД с ЕИК 175226950 и „Х.С.С.“ ООД с ЕИК 130987513, представлявано от Христо Стефанов Стефанов – представляващ, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящото допълнително споразумение към Договор № 288/15.11.2021г. („Договор“) между Възложителя и Изпълнителя за проектиране и строителство на обект: Трета метролиния – Етап III – Първа обособена позиция – метроучастък от км 2+581,20 до км 1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък.

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

А. Страните са установили необходимостта от извършване на допълнителни дейности по изпълнение на проектиране в рамките на Договора, свързани с изграждането на голяма част от плочите и стените на оборотния участък и буферния паркинг над него, които са в обща конструкция. Горепосочените дейности не са включени в първоначалния обхват на поръчката.

Б. Необходимостта от допълнителните дейности по т. А е резултат от следните непредвидени обстоятелства по смисъла на § 2, т. 27 от ДР на ЗОП:

Съгласно идейния проект Метростанция 2 и оборотния участък са ситуирани така, че засягат както северното, така и южното платно на бул. „Владимир Вазов“. Това предопределя спиране на движението по булеварда и по входното и по изходното платно към и от гр. София за период от близо 40 месеца –

времето, необходимо за изпълнение на СМР от проекта. Като се има предвид, че този булевард е основна входно-изходна артерия за столичния град в източна посока, това би довело до сериозен транспортен проблем в този район за дълъг период от време, водейки след себе си до сериозни икономически и финансови загуби за Столична община, Столичен електротранспорт, гражданите и гостите на София, както и до предпоставки за пътно-транспортни произшествия.

Във връзка с посоченото по-горе и политиката на Столична община да не се спира изцяло движението по главни пътни артерии на град София, със Заповед № РА50-880/14.10.2022г. на Главния архитект на Столична община, е одобрен проект на подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на плана за регулация за местоположението на МС-2 III и трасето на трети метродиаметър на Софийския метрополитен между МС-3 III и МС-2 III, Район „Подуяне“, който влиза в сила на 22.11.2022г. т.е. повече от една година след сключването на Договора с Изпълнителя.

Съгласно изменения ПУП ситуирането на Метростанция 2 и прилежащия оборотен участък е променено. След промяната метростанцията и прилежащия оборотен участък попадат изцяло под северното платно на бул. „Владимир Вазов“. Това непредвидено обстоятелство позволява едновременното осъществяване на две изключително благоприятни възможности – първо – да не се спира изцяло движението по бул. „Владимир Вазов“ като по време на строителството на Метростанция 2 и оборотния участък се въведе временна организация на движение в двете посоки по южното платно на бул. „Владимир Вазов“, и второ - по възможност вместо Изпълнителят да изпълни огромен обратен насип над оборотния участък с височина над 6м, пространството над оборотния участък да се оползотвори по практичен начин чрез изграждане на буферен паркинг в полза на гостите и гражданите на София. Съгласно новия ПУП буферният паркинг е с входна рампа от северното платно на булевард „Владимир Вазов“ - по посока на движение на влизащите към София автомобили и изходяща рампа – по посока изход от София, реализирана чрез тунелно пресичане на южното платно на бул. „Владимир Вазов“.

Промяната на ПУП прави невъзможно изпълнението, в т.ч. проектирането, при сегашните условия на Договора, тъй като налага съвместното изграждане, съответно проектиране, на голяма част от плочите и стените на оборотния участък и буферния паркинг над него, които са в обща конструкция.

Изменението на ПУП от Столична община без съмнение е обстоятелство, възникнало след сключването на Договора, което не би могло да бъде предвидено при полагане на дължимата грижа, не е резултат от действие или бездействие на страните и прави невъзможно изпълнението при договорените условия.

В. Дейностите по т. А може да бъдат изпълнени само от Изпълнителя, доколкото смяната му е невъзможна поради следните технически и икономически причини.

(i) Съвместното изграждане на оборотния участък и буферния паркинг над него се налага от конструктивната и технологична обвързаност както в етапа на проектиране, така и в етапа на строителство, в т.ч. при проектирането и изпълнението на хидроизолационните работи.

(ii) Проектирането на оборотния участък и буферния паркинг над него от един изпълнител обуславя изготвянето на проекти по всички специалности, гарантиращи сигурност на конструкцията, хидроизолационните работи, обратните засипки, пътните работи, както и най-добрия технологичен ред на изпълнение на СМР на двата обекта.

Същевременно съвместното проектиране на подобектите води до икономични проектни решения, без дублиране на разходи при тяхното изпълнение.

Г. Стойността на допълнителните работи по т. А е под 50 на сто от стойността на Договора.

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 116, АЛ. 1, Т. 2 от ЗОП СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С настоящето допълнително споразумение Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу възнаграждение в рамките на Договора допълнително проектиране („Допълнително проектиране“), посочено в Приложение 1.

Чл. 2. Всички думи и изрази, започващи с главна буква, ще имат значението, дадено им в Договора, освен ако в това допълнително споразумение не е уговорено друго.

II. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА. ИЗМЕНЕНИЯ

Чл. 3. Към датата на сключване на настоящото допълнително споразумение Възложителят е предал на Изпълнителя всички необходими документи и информация за Извършване на Допълнителното проектиране.

III. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Чл. 4. Изпълнителят започва Допълнителното проектиране от датата на влизане в сила на настоящото допълнително споразумение.

Чл. 5. Изпълнителят е длъжен да извърши Допълнителното проектиране с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в инвестиционния проект, условията на Договора и българското законодателство.

Чл. 6. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани с проектирането.

(2) Изпълнителят е длъжен да спазва указанията на Инженера, дадени при условията на Договора.

IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО ПРОЕКТИРАНЕ. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 7. (1) Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде Допълнителното проектиране в срок от 1 месец от влизане в сила на настоящото допълнително споразумение.

(2) Изпълнението на Допълнителното проектиране се установява със съставянето и подписването на приемно-предавателен протокол, подписан от представители на Възложителя, Изпълнителя и Инженера.

V. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8. (1) Цената на Допълнителното проектиране е 181 260,48 лв. (сто осемдесет и една хиляди двеста и шейсет лева и четиресет и осем стотинки) без ДДС.

(2) Цената по предходната алинея включва цялостното изпълнение на Допълнителните проектиране, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.

Чл. 9. (1) Цената на Допълнителното проектиране се плаща еднократно в 60-дневен срок от подписването на протокола по чл. 7, ал. 2 и получаване от Възложителя съответната фактура на Изпълнителя.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1) В срок от 10 работни дни от подписване на настоящото Допълнително споразумение Изпълнителят предоставя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността по чл. 8, ал. 1.

(2) За гаранцията за изпълнение за Допълнителните работи се прилагат съответно правилата за гаранцията за изпълнение по Договора.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 11. При неизпълнение по това допълнително споразумение всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на българското законодателство.

Чл. 12. Ако Изпълнителят не предаде Допълнителното проектиране в уговорения срок съгласно условията на Договора и настоящото допълнително споразумение, той дължи неустойка в размер на 0.05% от цената на Допълнителното проектиране за всеки ден на забавата, но не повече от 20%.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 13. Следните приложения представляват неразделна част от това допълнително споразумение:

i. Приложение 1 - Изисквания на Възложителя относно Допълнителното проектиране

Чл. 14. Настоящото допълнително споразумение влиза в сила на датата на подписването му.

Чл. 15. Настоящото допълнително споразумение представлява неразделна част от Договора. За всички неуредени въпроси във връзка с въпросите, предмет на настоящото допълнително споразумение, се прилагат правилата на Договора. Настоящото допълнително споразумение се ползва с приоритета на Договорното споразумение по смисъла на Клауза 1.5 от Специфичните условия.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

чл. 37 от ЗОП

За председател на Съвета на директорите (проф. д-р инж. Фангина Рангелова)

инж. Красимир Салиев

с пълномощно №

1732/25.07.23г



чл. 37 от ЗОП

(проф. д-р инж. Стоян Братоев)

Handwritten signature of the contractor.

чл. 37 от ЗОП

Христо Стефанов

Bulgaria

